

Pressemeldung 23. November 2017

---

## **Willkommen im Paradies: 25hours Hotels plant erstes Hotel in Italien**

Hamburg: Die 25hours Hotel Company hat mit der Art-Invest Real Estate einen langfristigen Mietvertrag für eine denkmalgeschützte Immobilie in der Florentiner Altstadt unterzeichnet. Direkt an der Piazza San Paolino in unmittelbarer Nähe zum Hauptbahnhof entsteht das neue 25hours Hotel Firenze, das im Frühjahr 2020 eröffnen soll.



„Italien steht schon seit einiger Zeit ganz oben auf unserer Expansionsliste und deswegen freuen wir uns besonders über den bevorstehenden Markteintritt in Florenz. Das Gebäude hat enormes Potential und die großzügigen, öffentlichen Bereiche erlauben uns, dass wir uns konzeptionell austoben.“, zeigt sich Florian Kollenz, Chief Development Officer der 25hours Hotels, sichtlich begeistert. „Mit der Art-Invest Real Estate haben wir zudem einen erfahrenen Partner an unserer Seite, der über ein umfangreiches Know-How in der Entwicklung von Hotels verfügt.“

„Wir freuen uns, dass wir mit 25hours genau den richtigen Partner für dieses einzigartige Gebäude im Herzen von Florenz gewonnen haben. Mit der Schaffung eines individuellen und kreativen Hotelproduktes wird der sehr gute Hotelmarkt in Florenz nachhaltig bereichert“, ergänzt Peter Ebertz, Geschäftsführer bei der Art-Invest Real Estate.

Das denkmalgeschützte Gebäudeensemble in der seit 1982 als UNESCO Weltkulturerbe ausgezeichneten toskanischen Hauptstadt umfasst eine Fläche von 10.750 qm und bietet Platz für insgesamt 173 Zimmer. In dem überdachten Patio des ehemaligen Bankgebäudes, das im Jahre 1800 erbaut wurde, entsteht ein neu konzeptioniertes, italienisches Restaurant. Ein charakteristisches Café soll die Piazza San Paolino beleben und in einer kleinen, erlesenen Bar soll die gehobene Trinkkultur

**come as you are.**



zelebriert werden. Das Barkonzept wird aus der Feder eines alten Bekannten der 25hours Familie stammen, dem international renommierten Barpionier Jörg Meyer.

Für die Gestaltung und die Entwicklung des neuen Hotelprojekts wurden die Architekten von Genius Loci Architettura und die Interior Designerin Paola Navone gewonnen. Während sich das lokale Architekturbüro um die Sanierung von drei Immobilien und Arrondierung zu einem Gesamtkomplex kümmert, interpretiert Paola Navone die Wanderung des Exilierten Dante Alighieri neu und verleiht dem Hotel mit ihrem eigenwilligen Stil, Traditionelles mit Zeitgenössischem zu verbinden, ihre gestalterische Handschrift. Das 25hours Hotel Firenze soll in Anlehnung an das Hauptwerk des italienischen Dichters vom Paradies der göttlichen Komödie inspiriert sein.

Weitere Informationen zu allen 25hours Hotels: [www.25hours-hotels.com](http://www.25hours-hotels.com)

Videos zu den 25hours Hotels: [youtube.com](http://youtube.com)

Presse- und Bildmaterial: <https://www.25hours-hotels.com/company/presse/bilder>

---

## Über die 25hours Hotels

25hours ist eine junge Hotelidee, die, von Persönlichkeiten und charmant-lockerem Service geprägt, zeitgemäße Antworten auf die Anforderungen eines urbanen, kosmopolitischen Reisenden sucht. Die Marke setzt auf Individualität, Authentizität und Persönlichkeit und gestaltet unter dem Motto „Kennst du eins, kennst du keins“ jedes ihrer Hotels mit unterschiedlichen Designern und einzigartigem Stil. Die 25hours Hotel Company wurde 2005 von Stephan Gerhard, Ardi Goldman, Christoph Hoffmann und Kai Hollmann gegründet und betreibt heute zehn Hotels im deutschsprachigen Raum. Drei weitere Eröffnungen stehen bereits 2018 an: 25hours Hotel Paris, 25hours Hotel Düsseldorf und 25hours Hotel Köln. Im Herbst 2016 gab die 25hours Hotel Company ihre strategische Allianz mit AccorHotels bekannt und verfolgt nun mit Nachdruck auch Hotelprojekte rund um den Globus.

## Über Art-Invest

Art-Invest Real Estate ist eine Immobilien-Investment- und Projektentwicklungsgesellschaft, die in Liegenschaften mit Wertschöpfungspotential in guten Lagen großer Städte investiert. Der Fokus liegt auf den deutschen Metropolregionen Berlin, Düsseldorf, Frankfurt, Hamburg, Köln/Bonn, München sowie Nürnberg und Stuttgart. Über die eigene Kapitalverwaltungsgesellschaft wurden bereits 13 Investmentvermögen für institutionelle Anleger wie Versorgungswerke und Stiftungen aufgelegt.

## Pressekontakt

25hours Hotel Company  
Juliane Marquardt  
Junior PR Manager  
Singapurstraße 1  
20457 Hamburg  
p +49 40 22 616 24 41  
[media@25hours-hotels.com](mailto:media@25hours-hotels.com)

**come as you are.**